

**STRÄNGNÄS KOMMUN**

Samhällsbyggnadskontoret
Byggenheten

DELEGATIONSPROTOKOLL

Dnr MSN/2019:3101-238
2019-10-29
1/4

Handläggare

Sofie Sjögren
Tel. 0152-29121

SEVAB Strängnäs Energi AB
Att: Johan Andersson
Box 32
64521 Strängnäs



2019 -11- 01

Bygglov med startbesked

Beslutsdatum: 2019-10-29

Diarienummer: MSN/2019:3101

Fastighet: EDSALA 5:14

Sökande: SEVAB Strängnäs Energi AB
Att: Johan Andersson
Box 32
64521 Strängnäs

Ärende: Marklov för återvinning av schaktmassor

Faktureringsadress: Eskilstuna Strängnäs Energi och Miljö AB, Johan.K.Andersson
Fakturabehandling, 631 86 Eskilstuna

Gällande
Bestämmelser: Detaljplan 04-KÄR-208

BESLUT: **Marklov beviljas enligt Plan- och bygglagen, PBL 9 kap. § 35**

Startbesked beviljas enligt PBL 10 kap. 3 och 23 §§.
Tekniskt samråd behövs ej.
Kontrollplan fastställs. (intyg om färdigställande)
Kontrollansvarig behövs ej.

Marklovslovsavgift: 6200 kronor

Som kontrollplan erfordras i detta fall enbart ett skriftligt intygande om att åtgärden är utförd enligt beviljat marklov.



Följande handlingar ska inlämnas till byggnadsnämnden som underlag för slutbesked

- Intyg att byggnadsåtgärden överensstämmer med meddelat marklov daterat 2019-10-29.
- Signerad kontrollplan (intyg om färdigställande)
- Relationshandlingar (vid eventuella ändringar)

Upplysningar och motiv till beslut:

Åtgärden överensstämmer med detaljplanen.

Ansökan omfattar höjning av mark med återvunna schaktmassor.

Anmälan om Vattenverksamhet ska skickas in till Länsstyrelsen.

Konsekvensanalys för barn har ej upprättats då det bedömt inte vara aktuellt för detta ärende.

Berörda krav i 2 och 8 kap PBL bedöms bli uppfyllda.

Byggherren ansvarar för de byggnadstekniska egenskaperna.

Beslutet vinner laga kraft tidigast fyra veckor efter publicering i Post- och inrikestidningar, webbadress: poit.bolagsverket.se
Om inte annat följer av 9 eller 33 §§ gäller att bygglov, rivningslov och marklov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år från dagen för beslutets laga kraft, PBL kap. 9 §§ 41, 43.

Markägarens tillstånd krävs för åtgärden.

Verkställa marklov

En ny förvaltningslag trädde i kraft den 1 juli 2018. Den innehåller bland annat bestämmelser om när beslut får verkställas. På grund av detta införs särskilda bestämmelser i plan- och bygglagen, PBL, om när beslut om bygglov, rivningslov och marklov får verkställas, alltså påbörjas. Även denna lagändring trädde i kraft den 1 juli 2018.

Efter lagändringen i PBL kommer en lovpliktig åtgärd, trots att startbesked har getts, inte få verkställas, det vill säga påbörjas, förrän **fyra veckor** efter det att lovbeslutet har kungjorts i Post och Inrikes Tidningar.



Bestämmelser om att ett mottagningsbevis ska skickas till sökanden när en fullständig ansökan har kommit in och om innehållet i ett sådant bevis finns i [8 § lagen \(2009:1079\)](#) om tjänster på den inre marknaden. Ert ärende bedömdes komplett vid ansökan. Inget separat mottagningsbevis har därför varit motiverat att skickas ut enligt PBL kap.9 §27.

PBL 10 kap. 4 §

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat.

PBL 10 kap. 25 §

Byggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

PBL 11 kap 51 §

Om någon bryter mot en bestämmelse i 8–10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2–10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

Byggsanktionsavgifternas storlek regleras genom Plan- och byggförordningen, PBF, kap. 9.

I samband med byggnation och rivningsarbeten uppkommer avfall. Allt avfall ska sorteras och lämnas för återanvändning, återvinning, energiutvinning eller deponering i den prioriteringsordningen. Annan hantering, exempelvis eldning, är inte tillåten enligt miljöbalken.

Handlingar:

Till beslutet hör bifogade bygglovstämplade handlingar (av vilka Samhällsbyggnadskontoret har behållit en omgång).

- Översiktskarta inkommen 2019-09-30
- Situationsplan, 2 st, inkomna 2019-09-30
- Marksektion, inkommen 2019-09-30
- Utlåtande kommunekolog, inkommen 2019-10-28



Beslutande enligt delegation

Sofie Sjögren
Bygglöshandläggare

Avgift:

6200 kronor (avgiften faktureras vid senare tillfälle)

Eventuella flera beslut eller samråd/besök kan innebära en tillkommande kostnad, enligt gällande taxa.

Hur man överklagar:
(om tillämpligt)

Den som vill överklaga Miljö och samhällsbyggnadsnämndens beslut skall skriva till Länsstyrelsen i Södermanlands län. Skrivelsen skickas till:

Strängnäs kommun
Samhällsbyggnadskontoret
Byggenheten
645 80 Strängnäs

Överklagandet skall ha inkommit till kommunen inom tre veckor från den dag då ni tog del av beslutet.

Skrivelsen skall ange det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som ni begär.

Ni skall också ange varför beslutet är oriktigt och de bevis som ni vill åberopa till stöd för er talan.

Delgivning
av detta beslut:

Sökande
Fastighetsägaren

Meddelande om
kungörelse:

Post – och inrikes tidningar enligt PBL 9 kap 41 a § och kända sakägare enligt PBL 9 kap 41 b § på fastigheterna: Edsala 5:101, Edsala 5:102, Edsala 5:125, Edsala 5:126, Edsala 5:127, Edsala 5:128, Edsala 5:146, Edsala 5:147 samt Edsala 5:148.



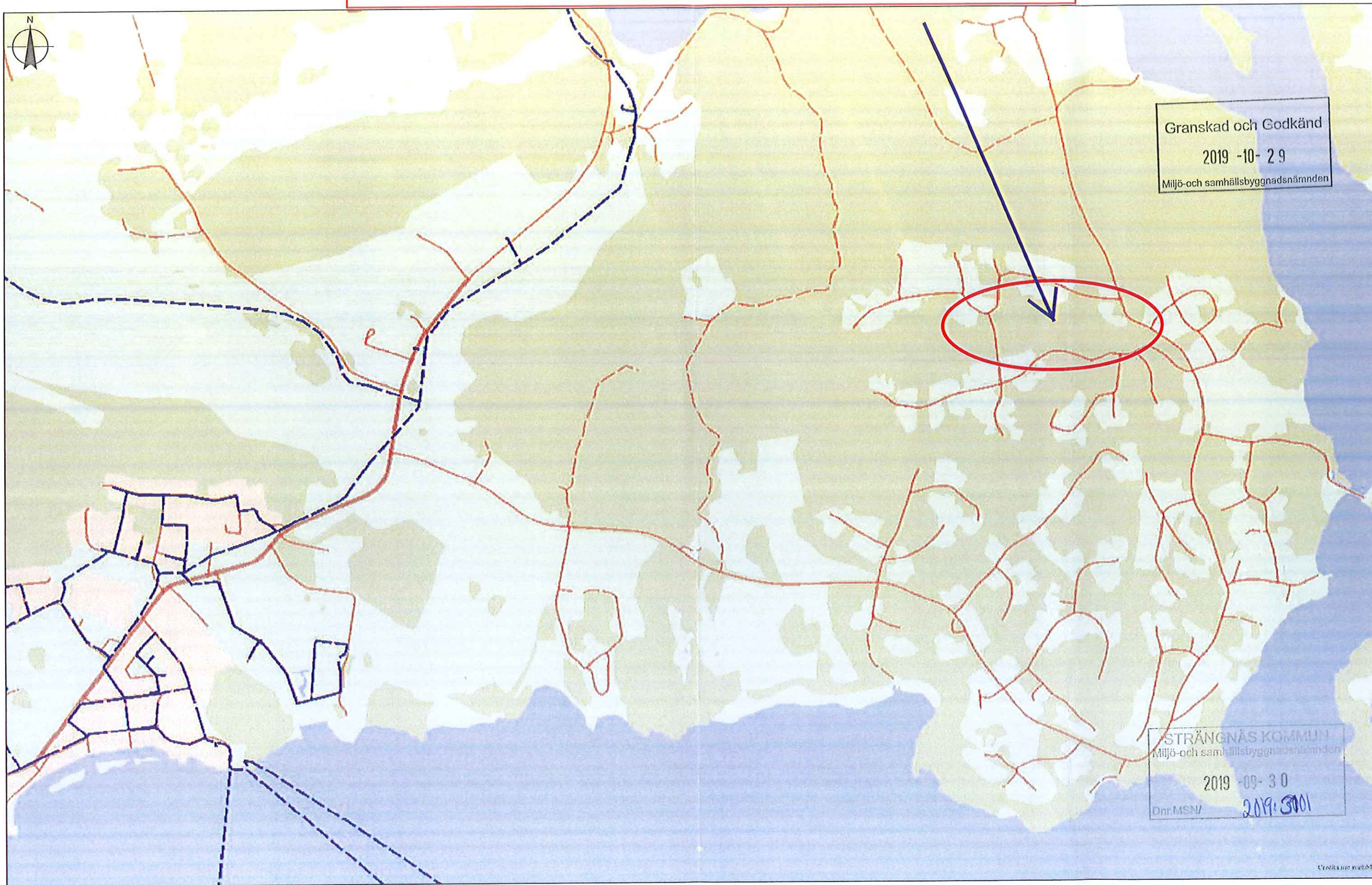
Tallmiljöer i västra delen av diket.

Beatrice Lindius
Kommunekolog



Område för återvinning av massor

september 30, 2019



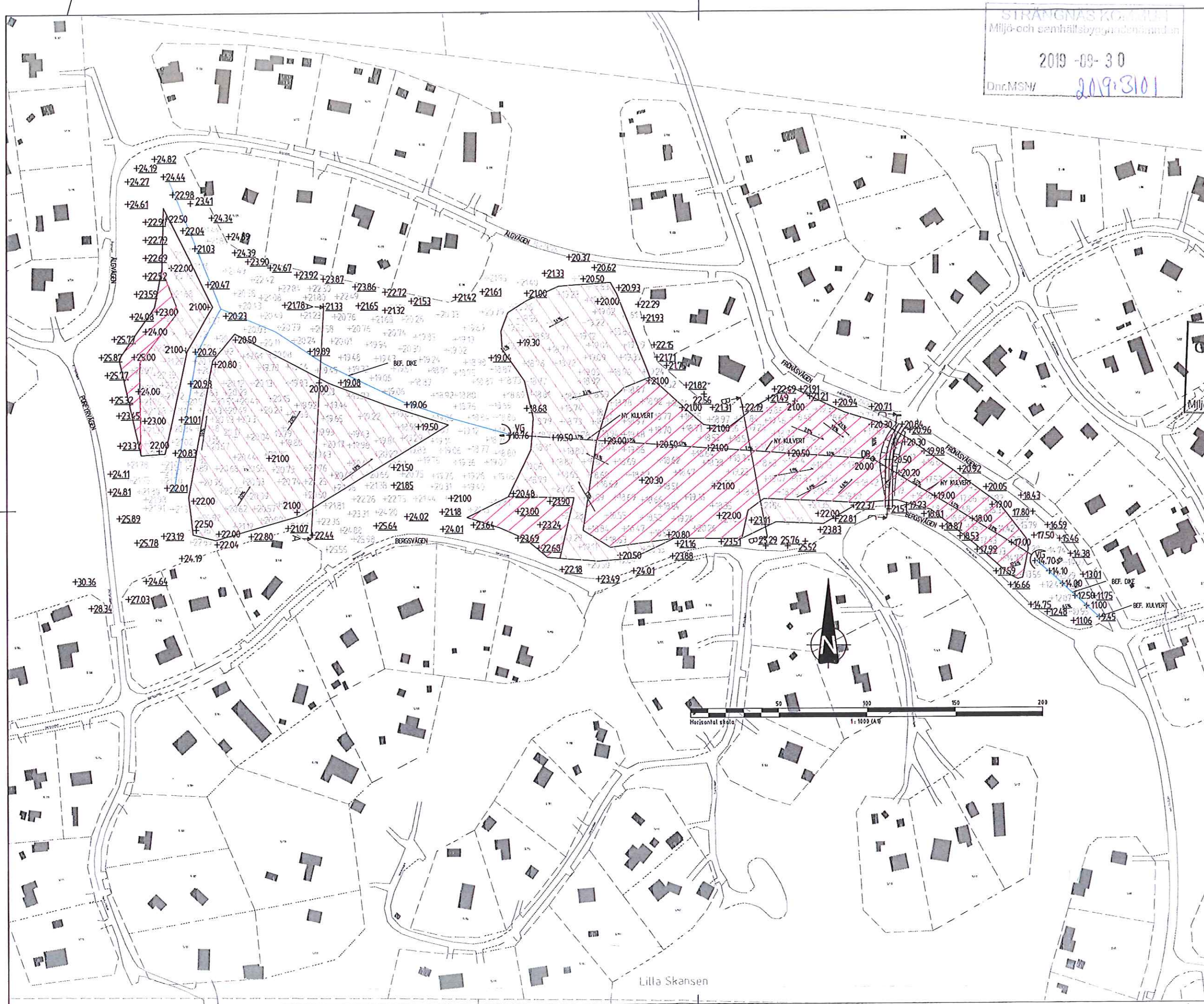
Granskad och Godkänd
2019 -10- 29
Miljö-och samhällsbyggnadsnämnden

STRÄNGNÄS KOMMUN
Miljö-och samhällsbyggnadsnämnden
2019 -09- 30
Dnr.MSN/ 2019:300

Uredskanor available

50 0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 600 650 700 750 800 850 900 950 (m)

1:10 000



STRÄNGNÄS KOMMUN
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
2019-09-30
Dnr: MSN/ 2019:3101

- KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99:30
HÖJDSYSTEM: RH 2000
- TECKENFÖRKLARING**
- +0.00 BEFINTLIG HÖJD BEHÅLLES
 - +0.00(BEFINTLIG HÖJD UTGÅR
 - +0.00 NY PROJETERAD HÖJD
 - UPPFYLLOM 0-100 CM
 - UPPFYLLOM 100 CM EL. MER
 - BEFINTLIG LÄGHPUNKT/DIKE
- ALLMÄNT**
- MASSOR LÄGGS UT SÅ ATT FINDRINGARE FRAKTIONER
KLARA-SLIT HAMNAR I BOTTEN OCH GROVKORNGARE
FRAKTIONER (SAND-GRUS) HAMNAR LÄNGST UPP. EV.
SPRÄNGSTEN LÄGGS I BOTTEN SÅ ATT DEN INTE SYNS.
NATURLIGA STEDBLOCK FÅR GÄRNA STICKA UPP MEN HALVA
BLOCKEN HÅSTE I SÅ FALL LIGGA UNDER JORD ISÅ ATT DE
EJ VICKAR

Granskad och Godkänd
2019-10-29
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

UTKAST 2019-09-11

BET	ANT	ÄNDRADE AVSEER	DATUM	SOH
GRANSKNINGSHANDLING				
Ramböll Sverige AB Holmgatan 8 602 32 Norrköping				
Tfn 010-615 00 00 Fax 011-23 79 99 www.ramboll.se				
Knowledge taking people further				
UPPGIFTS NR	RITAD/ÄNDRAT AV	HANDLAGSARE		
1320039300	MHN	MHN		
DATUM	ANSVARIG			
2019-XX-XX	JGR			
MARIEFREDSS KOMMUN				
EDSALA MARKPLANERINGSPLAN INKL. BEF. HÖJDER				
SKALA	NOVÄR	BET		
1:1000 (A1)	M-16.1-001			

KOORDINATSYSTEM: SWEREF 991630
HÖJDSYSTEM: RH 2000

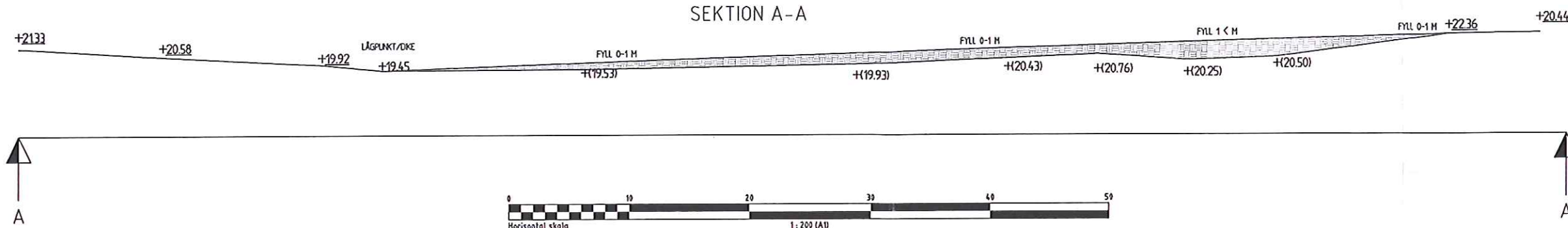
TECKENFÖRKLARING

+0.00	BEFINTLIG HÖJD BEHÅLLES
+(0.00)	BEFINTLIG HÖJD UTGÅR
+0.00	NY PROJEKTERAD HÖJD

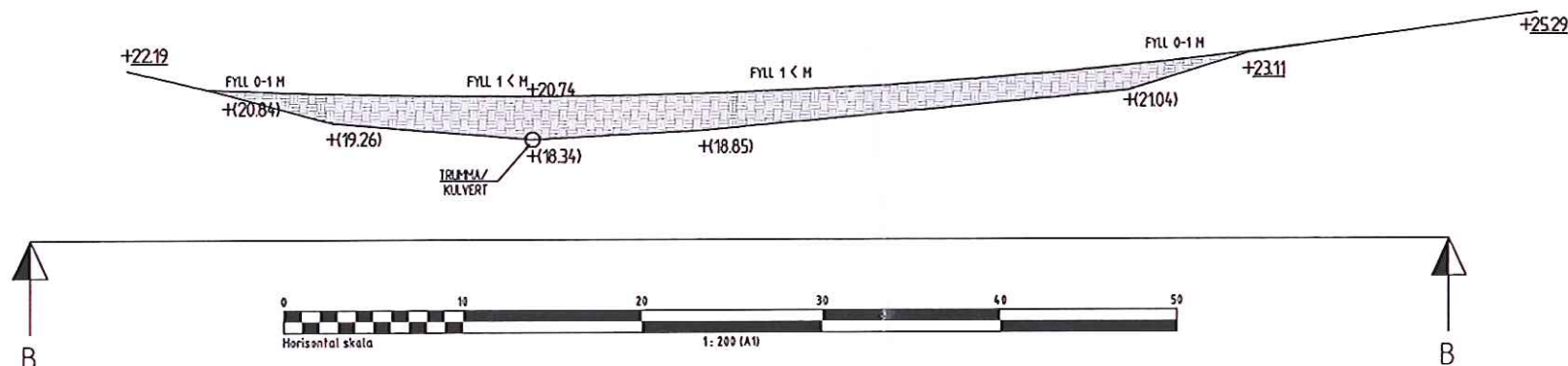
ALLMÄNT

MASSOR LÄGGS UT SÅ ATT FÖRKORNGARE FRAKTIONER (LERA-SILT) HAMNAR I BOTTEN OCH GROVKORNGARE FRAKTIONER (SAND-GRUS) HAMNAR LÄNGST UPP. EV. SPRÄNGSTEN LÄGGS I BOTTEN SÅ ATT DEN INTE SYNES. NATURLIGA STENBLOCK FÅR GÄRNA STICKA UPP MEN HALVA BLOCKEN MÅSTE I SÅ FALL LIGGA UNDER JORD SÅ ATT DE EJ VICKAR

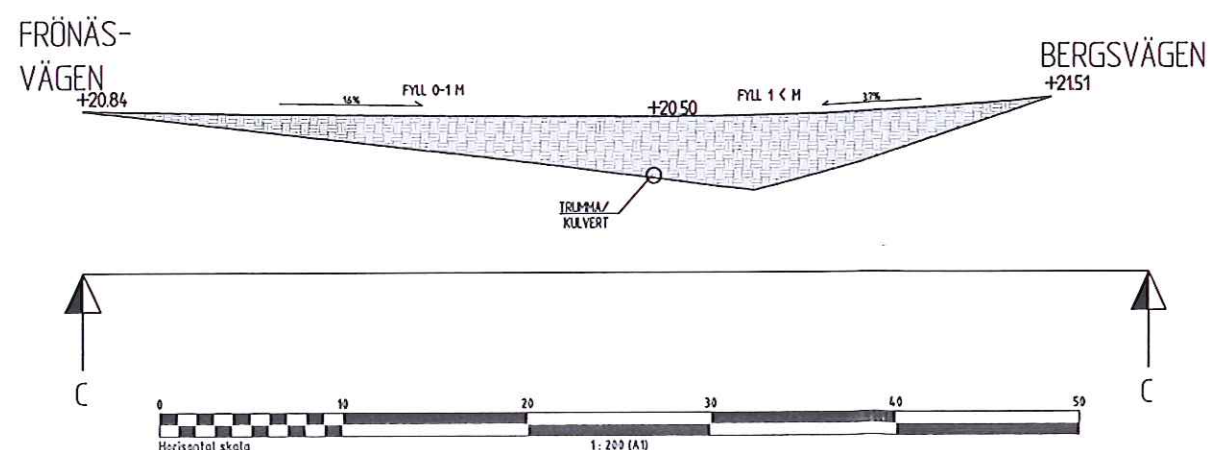
SEKTION A-A



SEKTION B-B



SEKTION C-C



Granskad och Godkänd

2019 -10- 29

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

UTKAST 2019-09-11

BET ANT ANDRANDE ÄNDER DATUM SON
GRANSKNINGSHANDLING

Ramboll Sverige AB
Holmgatan 8
602 32 Norrköping

RAMBOLL

Tfn 010-615 00 00
Fax 011-23 79 99
www.ramboll.se

Knowledge taking people further...

UPPDRAG NR 1320039300
DATUM 2019-XX-XX
ANSVARIG JGR

MARIEFREDSS KOMMUN

EDSALA
SEKTIONSRTNING

SKALA 1:200 (A1) NUMMER M-16.6-001 BET

STRÄNGNÄS KOMMUN
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
2019 -09- 30
Dnr: MSN/ 2019: 3101