

Kalkuddens samfällighetsförening, KSF
Badvägen 4, 647 93 Mariefred
E-postadress: kontakt@kalkudden.org

Protokoll nr 9, räkenskapsåret 2024-2025

Styrelsemöte i Kalkuddens Samfällighetsförening och Kalkuddens tomtägarförening

Mötesdatum: Måndag 31 mars 2025

Plats: digitalt

Närvarande: Mats Sjögren, Sven Leander, Helena Gårdsäter, Cecilia Fidler, Mathias Winberg, Richard Mangs.

Förhinder: Karolina Vrethem

1. Styrelsemötets öppnande

KSFs ordförande Mats Sjögren öppnar styrelsemötet och hälsar de närvarande välkomna.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

3. Genomgång av protokoll för föregående styrelsemöte

Protokoll från föregående möte 27 februari godkänns.

4. Ekonomi

Fortsatt god likvid på kontot. Bokslutet närmare sig, verksamhetsårets sista dag är just idag 31 mars. Båtagifterna för året kommer att skickas till båtägaren som önskar ha fortsatt plats för sin båt.

5. Mark och fastigheter

Styrelsen beslutar att godkänna offerter för renovering av piren vid Brygghuset och rivning av innerväggar och golv i Smedjan. Arbetet kommer att påbörjas inom kort. Under de två veckor som piren renoveras kommer byggarbetare att bo i Brygghuset.

Fönstret på utsidan på Brygghusets gavel mot sjön behöver omsorg, Jonas F undersöker vad som behöver göras.

Jonas F har sett till att de döda ekarna är borttagna. Mycket av riset ovanför Fågelbadet har medlemmar bussigt lagt i högar. Styrelsen välkomnar fler som vill ”dra ris till stacken”.

Mats S har påpekat för några fastighetsägare att de har byggen utanför tomtgränsen. Det är upp till fastighetsägaren att göra något åt det, styrelsen menar att det är viktigt att alla medlemmar är medvetna om var gränsen till sin fastighet går.

Jonas F ska höra med Strängnäs kommun om föreningen får spruta gift för att ta bli av med den invasiva växten parkslide som växer vid husknuten på Smedjan.

6. Vägar

Styrelsen beslutar att vänta med att inventera grusvägarnas diken till VA-projektet är klart.

Styrelsen ställer sig frågande till varför Edsalas samfällighetsförening säger nej till att den tillfälliga vägen mellan Bergsvägen och Skvatramsvägen ska vara öppen. Som utrymmesväg under VA-arbetet bör den inte vara stängd, anser styrelsen, då trafiken kan vara extra tät med stora fordon och begränsad framkomlighet pga byte av vägtrummor på Frönäsvägen.

7. Bryggor, badplatser och stränder

Det finns lediga båtplatser både vid Fågelbadet och Kotan, Mathias W informerar på Facebook. VA-arbetet försvårar för tillfället framkomligheten på Fasanvägen nära Fågelbadet.

Årlig översyn av bryggor och bultar, gungor, livbojar och utemöbler ska göras inför sommaren. Mathias W ska be Roger Sjöo om hjälp med bryggornas rör.

8. Vatten och avlopp

Styrelsen har kontinuerligt kontakt med Sevab kring frågor som har med VA projektet att göra, både muntligen och skriftligen. En av frågorna som har orsakat en del rykten, som styrelsen har fått svar på, var om markupplåtelseavtalet är tidsbegränsat. Men det är det inte.

Mats S ska kontakta platschefen Ludwig Almqvist för rundvandring i området för att hitta fler etableringsplatser utöver Gnejsvägens vändplan och ravinen. Beslut ska styrelsen ta via WhatsApp. Sorex är uppsagda från sin nuvarande plats vid Frönäsvägen från första maj.

9. Inkomna skrivelser och mejl

Inkomna mejl har besvarats under den gångna månaden av respektive ansvarig i styrelsen.

10. Årsmötet lördagen 7 juni

Styrelsen konstaterar att inga motioner har inkommit då denna dag är sista dagen för inlämning. Mats S ska kontakta två medlemmar för uppdrag som ordförande respektive sekreterare för årsmötet.

Styrelsen beslutar om tidsplan under våren för att handlingarna ska bli färdiga för utskick två veckor före mötet, dvs 23 maj.

Verksamhetsberättelsen och budget ska godkännas på nästa styrelsemöte 24 april.

11. Städdagen lördagen 26 april

Styrelsen ska lämna förslag till Helena G på arbetsuppgifter som är bra att utföra på städdagen tillsammans med medlemmarna.

I vanlig ordning sker starten klockan tio vid rondellen Bergsvägen/ Frönäsvägen.

12. Övriga frågor

Det ligger en stor hög med blandat skräp vid den tillfälliga vägen mellan Skvattramsvägen och Bergsvägen. Den måste tas bort. Mathias W skriver en notis på Facebook och frågar vem den tillhör.

Lördagen den 2 augusti är det *Ängens dag*.

13. Nästa styrelsemöte

Torsdagen 26 april

Vid protokollet:

Justeras:

.....
Helena Gårdsäter
sekreterare

.....
Mats Sjögren
ordförande