



# RAVINENS FRAMTID

INBJUDAN TILL PROJEKTGRUPPEN



# BAKGRUND

Ravinen var från mitten av 1700-talet en av flera lertäkter för Kalkuddens tegelbruk, därav namnet Tegelbadet där bruket låg.

Efter brukets nedläggning 1949 började lertäkterna växa igen när ingen lera längre behövdes.

Under 1950-talet började tomter säljas för fritidshus runt de gamla lertäkterna vilket ledde till ett förändrat Kalkudden.

För närvarande är Ravinen en tillfällig arbetsplats för det kommunala VA-projektet vilket inneburit avverkning av träd där schaktmassor, inklusive sten och grus deponeras.

Enligt avtal ska Ravinen sedan på kommunens bekostnad formas till en attraktiv plats för KSFs medlemmar.





# FRAMTID

Vad vill vi då ha Ravinen till i framtiden?

Hur ska den utformas till nytta och nöje för oss boende?





# RAVINGRUPPEN

KSF har beslutat att bilda en utvecklingsgrupp vars syfte är att utarbeta tre konceptförslag. Dessa idéer ska presenteras i samband med årsstämman i juni 2024.

- **Projektgruppen är underställd styrelsen och har ingen egen beslutanderätt.**
- **Gruppens uppgift är att ta fram och presentera tre inriktningar/teman för Ravinens framtid.**
- **Gruppen ska regelbundet uppdatera till styrelsen hur projektet utvecklas och vara tillgänglig att besvara frågor om föreslagna idéer.**





# METODIK

En strukturerad metodik för att ta fram tre förslag kan inkludera följande steg:

- A. Utvärdering av områdets historik och tidigare användning.
- B. Identifiering av intressen och behov hos de boende.
- C. Inventering av områdets geografiska och ekologiska förutsättningar.
- D. Utveckling av idéer som tar hänsyn till historiska, ekologiska och samhälleliga aspekter.
- E. Utvärdering av förslagen mot kriterier som hållbarhet, tillgänglighet och kulturell betydelse.

**Denna projektbeskrivning bör fungera som stöd i arbetet för utvecklingsgruppen.**





# DET FORMELLA

I samråd med styrelsen ska projektet dels utföras enligt de fastställda riktlinjerna och dels samordnas med berörda parter och experter för att utveckla idéerna.

En inventering av områdets geografiska och ekologiska förutsättningar ska också göras.

Sevab förutsätts förstå vilket ansvar de har att utveckla området till attraktiv "rekreationsyta" samtidigt som styrelsen utforskar möjlighet till fler externa bidrag (länsstyrelsen, EU, regionerna m.fl.).





# INBJUDAN

KSF bjuder härmed in medlemmar att ingå i denna projektgrupp.

**Kontaktperson** och samordnare från KSF's styrelse är mark- och fastighetsansvarig: Jonas Fläckerud

**Anmälan** till uppstartsmöte för denna grupp sker genom mail till [kontakt@kalkudden.org](mailto:kontakt@kalkudden.org) före **1a mars 2024**. OBS endast en representant per fastighetägare.

Gruppen kommer att träffas vid **cirka 3-4 tillfällen** under våren. Datum för uppstartsträff kommuniceras första veckan i Mars beroende på antal intresseanmälningar.

**Frågor och synpunkter skickas till [kontakt@kalkudden.org](mailto:kontakt@kalkudden.org)**

