

**Kalkuddens samfällighetsförening, KSF**  
**Badvägen 4, 647 93 Mariefred**  
E-postadress: [kontakt@kalkudden.se](mailto:kontakt@kalkudden.se)

**Protokoll nr 6, räkenskapsåret 2022-2023**  
**Styrelsemöte i Kalkuddens samfällighetsförening och Kalkuddens tomtägarförening**

Mötesdatum: söndagen 16 oktober 2022

Plats: Brygghuset

Närvarande: Mats Sjögren, Sven Leander, Helena Gårdsäter, Cecilia Fidler, Karolina Vrethem (på telefon)

Frånvarande: Krister Johansson, Jonas Fläckerud, Richard Mangs

**1. Styrelsemötets öppnande**

KSFs ordförande Mats Sjögren öppnar styrelsemötet och hälsar de närvarande välkomna.

**2. Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes.

**3. Genomgång av protokoll från föregående styrelsemöte**

Protokoll nr 5, från styrelsemötet 14 september 2022 godkändes.

**4. Ekonomi**

Den ekonomiska ställningen är god. Det behövs en trygg buffert för renovering av bryggor och framtida VA. Men det saknas fortfarande några medlemsavgifter, trots påminnelser. Frågan om e-faktura får stämman ta ställning till nästa år, eftersom det kommer att kosta 3 kronor styck för tjänsten enligt Fortnox.

Det har kommit nya regler som ålägger samfällighetsföreningar momsplikt. Från första oktober 2022 är KSF moms- och arbetsgivarregistrerad, förvaltaren Contrado ser till att allt sker enligt nya reglerna. Det betyder att medlemsavgifterna framöver kommer att vara momsbelagda. Stämman kan nästa år fatta beslut om föreningen ska ändra räkenskapsår, januari-december, eftersom momsens redovisas kalenderårsvis.

Omkostnadserättningen till dåvarande styrelse (2019-2020) som aldrig betalades ut, är nu gjord vilket kommer att belasta detta räkenskapsår.

**5. Mark och jakt**

Styrelsen godkänner förslag till reviderad ”Regler för trädfällning på KSFs mark”. Helena G redigerar texten innan den läggs ut på hemsidan ihop med ”Plan för gallring”. Styrelsen avvaktar dock med beslut om denna till nästa möte eftersom den inte var färdig.

Cissi F ska kontakta Roger Sjöo om att ta bort slyhögar bland annat på brandgatan vid Fasanvägen. Och Mats S ska kontakta Lennart Fredriksson för redovisning av timmer enligt vårt gemensamma avtal.

**6. Väg och fastigheter**

Det kom ett positivt besked från Sevab, precis som styrelsen ansåg, att VA till Brygghuset och Smedjan bara behöver en förbindelsepunkt. Med det beslutet sparar föreningen ett par hundra tusen kronor.

Vägsamfälligheten har klippt dikeskanterna på Frönäsvägen. Kanske ska även KSF klippa dikeskanter på de grusvägar som förening ansvarar för. Cissi F tar reda på vad det kostar innan styrelsen tar ställning.

### **7. Bryggor, badplatser och stränder**

En av flera offerter som styrelsen tog ställning till var Sandabacka Bygg som nu får uppdraget att renovera Kotanbryggan. I offerten ingår även att montera bort och sätta tillbaka Y-bommarna, vilket betyder att styrelsen skjuter upp beslut om att köpa nya bommar till nämnda brygga. Badflottarna är upptagna på land.

### **8. Vatten och avlopp.**

Styrelsen beslutar att i brev meddela vd för Sorex och Sevab att KSF inte godkänner stenkross i ravinen.

Sorex har juluppehåll i VA- arbetet 22 december till 9 januari.

### **9. Höststädning 24 september**

God uppslutning på vår gemensamma arbetsdag. Cirka 40 medverkande hjälptes åt att röja, klippa och kratta, som avslutades brukligt med korv och dryck vid Brygghuset.

### **10. Inkomna skrivelser och mejl**

Alla medlemmar har fått svar på sina frågor.

### **11. Övriga frågor**

Lathund för arrangemang av allmänna sammankomster tas upp på nästa möte.

### **12. Nästa möte**

Söndagen 20 november klockan 10.

### **13. Mötet avslutas**

Vid protokollet:

Justeras:

.....  
Helena Gårdsäter  
sekreterare

.....  
Mats Sjögren  
ordförande

Justeras:

Justeras: